

SINDIRGI BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2018 YILI EKİM AYI 1. VE 2. BİRLEŞİMDE ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
02/10/2018	2018/85	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 8. maddesinin son fıkrası gereği gündeme alınmasına ilişkin yapılan oylamada; Belediye Meclis Üyesi Bahtiyar KOCAER'in 02.10.2018 tarihli dilekçesine istinaden, Alakır Mahallesi üzümcü sokağının, üzümcü ve kömürhan sokak olarak 2'ye bölünmesine dair konu gündemin son maddesinden sonra gündeme alınarak görüşülmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.
02/10/2018	2018/86	İlçemiz, Yüreğil Mahallesi, 138 ada 3 parsel ile çevresinde yer alan toplam 6 adet taşınmazın Uygulama imar planı içerisinde Çocuk Bahçesi (Yeşil Alan) alanında yer alması nedeniyle, vatandaşlarımızın söz konusu parsellerini kullanmalarında bir kısıtlamanın bulunmadığı ve Belediyemizce söz konusu parsellere bir müdahalenin yapılmadığı görülmekte olup; Belediye Meclisimizin 02/02/2016 tarih ve 2016/30 nolu kararında da belirtildiği üzere İmar planımızda Çocuk Bahçesi (Yeşil Alan) olarak gösterilebilecek alternatif bir alan bulunmadığından, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Çocuk bahçesi (Yeşil alanın) olarak ayrılmış bulunan alanın kaldırılmasına ilişkin İsmail Hakkı KARADAŞ' ın talebinin uygun bulunmadığının, ileriki zamanlarda imar çalışması esnasında değerlendirilmesine talebinin reddine işaretli oylamada oy birliği ile karar verilmiştir. Gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.
02/10/2018	2018/87	İlçemiz Çavdaroğlu Mahallesi Çavdır mevki 28.31.1.a. pafta 170 ada 1 nolu parsel'in mülkiyeti Kemal KAYA' ya ait olup; söz konusu parseli içerisinde oğlu Şerif KAYA Şehit olduktan sonra 1988 yılında tek katlı kargir ev yaptığını ve daha sonraki yıllarda ise taşınmazının bulunduğu alanın, imar planında Yol ve Yeşil Alanda kaldığını, mağduriyetinin giderilmesi için arsasına eşdeğer yer gösterilmesi konusu, Belediye Meclisi Çalışma yönetmeliğinin 21. maddesinin 5 bendinde "İmar ile ilgili konular hakkında meclis tarafından karar alınmadan önce ilgili komisyonlarda görüşülmesi zorunludur" denildiğinden, konunun öncelikle incelenmesi amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereği İmar Komisyonuna havale edilmesine işaretli oylamada oy birliğiyle, İmar komisyonunun toplantı ve yerinde tespit çalışmalarına iştirak edilmesi maksadı ile kararın bir suretinin Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verilmiştir.
02/10/2018	2018/88	İlçemiz, Kurtuluş Mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait 38 ada, 24 parsel üzerinde bulunan 1989,91 m2 yüzölçümlü Bahçeli Kargir Sinema Binası vasfındaki taşınmazımızı Büyükşehir Belediye Hizmetlerinde (Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Meslek Edindirme Kursları) kullanmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz tahsis edilmesi talep edilmektedir. Talebin görüşülmesi neticesinde, Belediye Meclisi Çalışma yönetmeliğinin 21. maddesinin 5 bendinde "İmar ve Bütçe ile ilgili konular hakkında meclis tarafından karar alınmadan önce ilgili komisyonlarda görüşülmesi zorunludur" denildiğinden, konunun öncelikle incelenmesi amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereği Plan ve Bütçe Komisyonuna ve imar komisyonuna havale edilmesine, yapılan işaretli oylama neticesinde, oy birliği ile kabul edilmiştir. Plan ve Bütçe ve İmar komisyonlarının toplantı ve yerinde tespit çalışmalarına iştirak edilmesi maksadı ile kararın bir suretinin Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne diğer bir suretinin ise Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

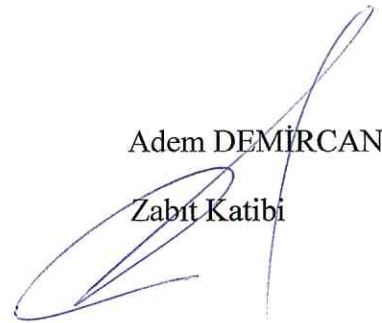
02/10/2018	2018/89	31/12/2017 yılından önce Sındırgı Merkez ve Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamında Tüzel Kişiliği iptal edilerek İlçemize bağlanan mahallelerimiz ile 2009 yılında Köy Tüzel Kişiliği kapatılarak İlçemize bağlanan Kocakonak mahallesinde, Belediyemizce yada Tüzel Kişiliği iptal edilen Belde Belediyeleri ve Köy Tüzel Kişiliklerince Ruhsatsız ve Ruhsat eklerine aykırı şekilde Belediye taşınmazları üzerine ya da Hazine Taşınmazları üzerine yapılmış olan; Belediye Hizmet Binaları, Cami, Düğün Salonu vs, yapıların İmar Barışından faydalandırılarak kayıt altına alınabilmesi için E devlet üzerinden Çevre ve Şehircilik Bakanlığına müracaatta bulunulabilmesi amacı ile Belediye Başkan Yardımcımız TC (15961650362) nolu Halil ALDEMİR' e yetki verilmesi işaretli oylamada oy birliği ile kabul edilmiştir. Gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.
02/10/2018	2018/90	İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 10.05.2018 tarih ve 71188846-010.06.01/10610 sayılı yazılarına istinaden, yıllık beyan edilen ilan ve reklam vergisinin ödeme döneminin, çevre temizlik vergisi ödeme dönemlerinde alınmasına yönelik belediye meclisinde karar alınarak uygulanması istendiğinden, bu kapsamda yıllık beyan edilen ilan ve reklam vergisinin ödeme döneminin işyerlerine ait çevre temizlik vergisi ödeme dönemleri ile birleştirilmesi, ülkemizi 190 ülkenin yer aldığı iş yapma kolaylığı endeksinde iyi bir noktaya taşıyacağı vatandaşlarımızın belediyemize ayrı ayrı zamanda gelerek iş ve zaman kaybını önleyeceği ve ülke genelinde standart bir uygulama sağlayacağından, ilan ve reklam vergisinin her yılın 5.(Mayıs) ve 11. (Kasım) aylarda 2 taksit olarak çevre temizlik vergi ödeme dönemlerinde alınmasının işaretli oylamada oy birliğiyle kabulüne gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.
02/10/2019	2018/91	İlçemiz Dedeler Mahallesi nüfusuna kayıtlı iken,geçen yıl Şehit olan Piyade Uzman Çavuş Hasan ÖZTÜRK'ün babasının maddi desteğiyle, İlçemize yeni yapılacak olan millet kıraathanesi özelliklerindeki taşıyan kütüphanenin isminin Şehit Piyade Uzman Çavuş Hasan Öztürk kütüphanesi olarak verilmesine, bu kütüphanenin ileride bulunduğu bina başka biryere taşınsa bile ismiyle birlikte taşınmasının işaretli oylamada oybirliğiyle kabulüne, gereği için evrakın Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne gönderilmesine oy karar verildi.
02/10/2018	2018/92	İlçemiz Yüreğil Mahallesi, Yüreğil Merkez ve Yüreğil Yeni Mahalle olarak ikiye ayrılarak, Yeni bir Mahalle kurulmasına ilişkin, Yusuf KIZILAY' ın 27/09/2018 tarih ve 24762 sayılı talep dilekçesi İmar mevzuatı ile ilgili olduğundan, Belediye Meclisi Çalışma yönetmeliğinin 21. maddesinin 5 bendinde "İmar ile ilgili konular hakkında Meclis tarafından karar alınmadan önce ilgili Komisyonlarda görüşülmesi zorunludur" denildiğinden, konunun öncelikle incelenmesi amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereği işaretli oylamada oy birliği ile İmar Komisyonuna havale edilmesine , İmar Komisyonunun toplantı ve yerinde tespit çalışmalarına iştirak edilmesi maksadı ile kararın bir suretinin Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verilmiştir
02/10/2018	2018/93	; 2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. Maddesi, Çevre ve Orman Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanunun 9. maddesine göre 2019 yılı Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz çerçevesinde katı atık ücretlerinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (f) bendi gereğince konunun plan ve bütçe ile ilgili olduğundan,Belediye Meclisi Çalışma yönetmeliğinin 21. maddesinin 5 bendinde "İmar ve Bütçe ile ilgili konular hakkında meclis tarafından karar alınmadan önce ilgili komisyonlarda görüşülmesi zorunludur" denildiğinden, konunun öncelikle incelenmesi amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereği Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, Plan ve Bütçe komisyonunun çalışma tarih ve saatinin 03 Ekim 2018 Çarşamba günü saat 10:00 de Mali Hizmetler Müdürlüğü bünyesinde yapılmasına, Plan ve Bütçe çalışmasından sonra Belediye Meclisinin 2. birleşiminin 03/10/2018 Çarşamba günü saat 11.30 da Belediye Meclis Toplantı Salonunda toplanılmasının işaretli oylamada oy birliği ile kabulüne; gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

02/10/2018	2018/94	Belediye Meclisi Çalışma yönetmeliğinin 21. maddesinin 5 bendinde "İmar ve Bütçe (Ücret Tarifeleri) ile ilgili konular hakkında meclis tarafından karar alınmadan önce ilgili komisyonlarda görüşülmesi zorunludur" denildiğinden, konunun öncelikle incelenmesi amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereği Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, Plan ve Bütçe komisyonunun çalışma tarih ve saatinin 03 Ekim 2018 Çarşamba günü saat 10:00 de Mali Hizmetler Müdürlüğü bünyesinde yapılmasına, Plan ve Bütçe çalışmasından sonra Belediye Meclisinin 2. birleşimi 03/10/2018 Çarşamba günü saat 11.00 de Belediye Meclis Toplantı Salonunda toplanılmasına işaretli oylamada oy birliği ile kabulüne; gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.
02/10/2018	2018/95	Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartları Yönetmeliğine göre Belediyemiz C7 grubu olarak belirlenmiş, mevcut memur kadroları sayısı 166, sürekli işçi kadroları sayısı 83 olarak tespit edilmiş, yeni birimler ve mevcut memur kadroları 06/05/2014 tarih ve 2014/52 sayılı meclis kararı ile kabul edilmiştir. Bu nedenle; Müzekkereye ekli II sayılı Memur Boş Kadro değişikliği ve Memur Boş Kadro Derece değişikliği cetvelinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin 1. Fıkrası gereğince onaylanması hususunda yapılan işaretli oylamada, oy birliği ile kabulüne, Gereği için evrakın bir suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.
02/10/2018	2018/96	; İlçemiz Alakır Mahallesi Üzümcü Sokak'ın 2'ye bölünerek Ahmet DEMİR-İzzet DEMİRAYAK-Ekrem ÇETİNKAYA-İsmail KOCAER'in evlerinin bulunduğu alanın halk tarafından ve tapu kayıtlarında Kömürhan mevki olarak belirtildiğinden söz konusu evlerin bulunduğu sokağın adının Kömürhan Sokak olarak, Mahmet DEMİRHAN-Hatice DEMİRHAN-Mehmet DEMİR- Mehmet GÖNÜL'ün evlerinin bulunduğu sokağın adının ise Üzümcü Sokak olarak bırakılması talebinin, İmar mevzuatı ile ilgili olduğundan, Belediye Meclisi Çalışma yönetmeliğinin 21. maddesinin 5 bendinde "İmar ile ilgili konular hakkında Meclis tarafından karar alınmadan önce ilgili Komisyonlarda görüşülmesi zorunludur" denildiğinden, konunun öncelikle incelenmesi amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereği İmar Komisyonuna havale edilmesine işaretli oylamada oy birliğiyle kabulünü, İmar Komisyonunun toplantı ve yerinde tespit çalışmalarına iştirak edilmesi maksadı ile kararın bir suretinin Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.
02/10/2018	2018/97	2018 Ekim ayı olağan Meclis Toplantısının bugünkü birleşimine ara verilerek, Belediye Meclisinin 2018 Ekim ayı 2. birleşiminin 03/10/2018 Çarşamba günü saat 11:30'de Belediye Binası Meclis Toplantı Salonunda yapılmasına, 2. oturumda; Belediye Plan ve Bütçe Komisyonunun, 2019 yılı evsel katı atık fiyat tarifelerinin ve 2019 Mali yılına ilişkin raporunun görüşülmesine Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 15. maddesi gereğince karar verildi.
03/10/2018	2018/98	Sındırgı Belediye Meclisi 2018 yılı çalışma döneminin Ekim ayı Meclis Toplantısının 2. Birleşimin 1. Oturumunu yapmak üzere Belediye Meclisi toplantı salonunda toplanıldı. Yapılan yoklama sonucunda Meclis Üyelerinin ekseriyetinin toplantıya belirtilen gün ve saatte katıldıkları anlaşıldığından, 5393 sayılı Belediye Kanununun 22. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 10. maddesi hükümleri gereğince oturumun açılmasına ve gündem gereğince 2 adet Plan ve Bütçe Komisyonu kararlarının tetkik ve müzakeresine geçilmesine oy birliği ile karar verildi.
03/10/2018	2018/99	Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü bünyesinde 03/10/2018 tarihinde saat 10:00 da Belediye Hizmet Binası Komisyon Toplantı Salonunda toplanılarak, Komisyona havale edilen konu görüşülerek değerlendirilerek plan ve bütçe komisyonunca tarifelerde gerekli çalışmalar yapılarak, uygulanmakta olan konutlar ve ek-1 fiyat tablosundaki tarifelere 2019 yılı için uygulanacak olan yeniden değerlendirme oranı kadar arttırım yapılarak uygulanması hakkındaki raporun belediye meclisince yapılan işaretli oylamada; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi f bendi gereğince oy birliğiyle kabulüne; gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

03/10/2018	2018/100	<p>1- Gider Bütçesi üzerinde Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29. maddesinin 1. fıkrasının (b) bendi hükmü gereğince yapılan oylama neticesinde, birim Bütçelerinin fonksiyonel sınıflandırmasının 1. düzeyi bazında,</p> <p>2- Gelir Bütçesinin ise Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi hükmü gereğince yapılan oylama neticesinde; 2019 yılı Bütçesinde, Özel Kalem ve Kültür Sosyal İşler Müdürlüğünün bütçesinin fazla olduğu, gerekçesi ile CHP Meclis Üyesi Tuna DEMİR' in Ret oyu, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyesi Mehmet AKAR' ın diğer belediyelerdeki Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüklerinin bütçelerinin belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün bütçesiyle kıyaslandığında daha az olduğu gerekçesi ile red oyu ve Adalet ve Kalkınma Partisi MECLİS Üyesi olan Mevlüt YILMAZ' ın red oylarına karşılık, Belediye Meclis Başkanı Ekrem YAVAŞ ve Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyesi Fahrettin DOLAR, Hasan DAŞKAFKA, Bahtiyar KOCAER, Mehmet YAVUZ, Emin DUMAN, Adem DEMİRCAN ve Gürkan ÖZGÜR' ün Kabul oyları ile oy çokluğu ile kabulüne;</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (b) bendi hükmü gereğince 2019 Mali Yılı Bütçesinin onaylanmasına oy çokluğu ile karar verildi. İş bu kararın gereğini yapmak üzere kararın bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne, bir suretinin ise 5216 sayılı Büyükşehir Belediye kanununun 25. Maddesi gereğince, Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülüp, değerlendirilmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine karar verildi.</p>
03/10/2018	2018/101	<p>2018 yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının 01/11/2018 tarihinde Perşembe günü Saat: 17:00' de Belediye Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda yapılmasına, karar verildi.</p>

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince 11.10.2018 tarihinde ilan olunur.


Ekrem YAVAS
Belediye Meclis Başkanı


Adem DEMİRCAN
Zabıt Katibi


Fahrettin DOLAR
Zabıt Katibi